

**KARYA CERDAS DALAM MEMILIH INVESTASI: EVALUASI DAN ANALISIS BERBAGAI JENIS INVESTASI DAN STRATEGI PENGELOLAAN RISIKO**

**Afianisha Putri Nur Imani**

*Manajemen, Universitas Pekalongan, Jl. Sriwijaya No. 3 Pekalongan 51119*

*\*e-mail korespondensi: [afianishaputri@gmail.com](mailto:afianishaputri@gmail.com)*

Diterima 8 Februari 2023, direvisi 27 Maret 2023, diterbitkan 28 April 2023

**ABSTRAK**

Menjadi kaya dengan cerdas dalam memilih investasi sebagai bagian dari pengembangan investasi, peningkatan pemahaman mahasiswa sebagai calon investor terkait pengetahuan investasi perlu pula dilakukan. Investasi untuk mahasiswa merupakan sebuah proses pembelajaran untuk mempersiapkan diri dalam membangun kehidupan ekonomi baik secara pribadi maupun keluarga. Usaha peningkatan berkembang sosialisasi yang berkelanjutan harus tetap dilakukan, sebab bagaimanapun pasar modal adalah salah satu pintu bagi proses belajar mahasiswa tentang ekonomi dan investasi. Dalam karya tulis ilmiah ini, Penulis akan membahas pendekatan cerdas dalam memilih investasi, termasuk memahami profil risiko-reward dari produk investasi, melakukan diversifikasi portofolio, dan memahami situasi pasar dan ekonomi. Penulis juga akan membahas pentingnya memiliki rencana keuangan jangka panjang dan berkonsultasi dengan profesional keuangan. Penelitian dilakukan dengan menggunakan metode *literature review*. Tujuan penelitian ini adalah mengukur pemahaman mahasiswa tentang Berbagai Jenis Investasi, Strategi Bagaimana Mengelola Investasi, Pengetahuan Tingkat Keuntungan Investasi, Pengetahuan Tingkat Risiko Investasi dan Pengetahuan Dasar Penilaian Saham. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa ada beberapa jenis investasi dan strategi yang belum banyak diketahui, dan masih banyak mahasiswa yang belum mengerti atau bahkan belum memulai berinvestasi dikarenakan mereka belum dapat memilih investasi mana yang tepat untuk mereka melakukan kegiatan investasi, serta masih rendahnya minat masyarakat Indonesia untuk melakukan kegiatan investasi karena kurangnya pengetahuan mengenai bagaimana investasi tersebut berjalan.

**Kata Kunci:** *Pengetahuan Investasi, Mahasiswa, Ekonomi, Strategi, Risiko*

## **1. Pendahuluan**

Niat berinvestasi mulai bertumbuh di kalangan anak muda. Mereka mencari tahu dan mulai berinvestasi. Generasi muda millennial yang dianggap boros, tidak bisa mengelola keuangannya dengan baik, gemar belanja online, jalan-jalan, wisata kuliner, minum kopi, dan gonta-ganti gadget, ternyata juga memikirkan investasi. Investasi yaitu menaruh dana atau melakukan komitmen dana dengan tujuan memperoleh pengembalian ekonomi atau memperoleh hasil dari dana tersebut selama suatu periode waktu tertentu, yang biasanya dalam bentuk arus kas periodik dan atau nilai akhir.

Investasi merupakan suatu cara untuk mengalokasikan dana dalam usaha untuk mendapatkan keuntungan di masa depan. Dalam jurnal ini, Penulis akan mengevaluasi berbagai jenis investasi yang tersedia dan mengkaji potensi keuntungan serta risiko yang terkait dengan setiap jenis investasi tersebut. Penulis juga akan menjelajahi faktor-faktor yang mempengaruhi pilihan investasi dan memberikan saran untuk mengelola risiko dalam berinvestasi. Hasil dari penelitian ini diharapkan dapat membantu investor dalam membuat keputusan investasi yang lebih baik.

Investasi di sektor pasar modal adalah salah satu sumber alternatif pendanaan baik untuk pemerintah maupun swasta. Pemerintah yang memerlukan dana dapat menerbitkan obligasi atau surat utang dan menjualnya ke masyarakat melalui pasar modal. Begitu pula dengan

swasta yang dalam hal ini merupakan suatu perusahaan yang membutuhkan dana dapat menerbitkan efek, baik dalam bentuk saham maupun obligasi dan menjualnya ke masyarakat melalui pasar modal. Tandelilin (2018) mendefinisikan pasar modal sebagai lokasi dimana pihak investor yang ingin menggunakan kelebihan dananya untuk membeli sekuitas, dengan perusahaan yang membutuhkan modal. Kedua pihak tersebut dapat melakukan transaksi sekuitas. Pertemuan tersebut dilakukan di bursa efek atau bursa saham.

Pasar modal memiliki peran yang penting dalam pembangunan perekonomian suatu negara. Dengan adanya pasar modal, investor individu ataupun badan usaha dapat menyalurkan dana yang dimilikinya untuk diinvestasikan di pasar modal, dan para pengusaha dapat memperoleh dana tambahan modal untuk memperluas jaringan usahanya dari para investor yang berada di pasar modal (Yuliana, 2010: 34).

Anoraga (2001:12) menyatakan manfaat pasar modal bisa dirasakan baik oleh investor, emiten, pemerintah maupun Lembaga penunjang. Manfaat pasar modal untuk investor yakni berupa capital gain, memperoleh saham dan bunga obligasi, mempunyai hak suara dalam RUPS dapat dengan mudah mengganti instrument investasi, serta dapat sekaligus melakukan investasi dalam beberapa instrument yang mengurangi risiko.

Alternatif investasi sebagaimana dijelaskan, kegiatan investasi bersifat luas. Investasi dapat melibatkan aset nyata berupa pabrik, mesin, emas, tanah, atau bangunan, maupun asset keuangan berupa obligasi,

deposito, dan saham. Menurut Bodie, Kane, & Marcus (2014) investasi pada aset nyata cenderung mampu berkontribusi pada peningkatan pendapatan ekonomi bagi pemerintah daerah dan masyarakat sekitar. Sedangkan, investasi pada aset keuangan perputaran dan alokasi pendapatan atau kesejahteraan hanya terjadi di antara investor.

Mengenai profil risiko, berinvestasi pada deposito mempunyai risiko yang lebih rendah, akan tetapi imbal hasil yang didapatkan rendah pula. Apabila diurutkan berdasarkan risiko yang rendah ke risiko yang tinggi, maka dapat digambarkan alternatif pilihan investasinya. Jika anda adalah tipe orang yang tenang dalam menghadapi masalah, maka anda dapat mencoba berinvestasi saham. Namun, jika anda adalah orang yang mudah panik dalam menghadapi persoalan, sangat berbahaya bagi anda untuk melakukan trading saham. Sebaliknya, anda dapat berinvestasi yang memiliki tingkat risiko lebih rendah, seperti deposito, reksa dana atau obligasi.

### **Tujuan**

Dengan memahami isi bab tersebut, tujuan penulis yaitu: (1) menerangkan makna investasi; (2) menerangkan berbagai alternatif investasi; (3) menjelaskan berbagai tujuan investasi; (4) menerangkan berbagai risiko investasi; (5) menerangkan proses investasi.

### **Rumusan Masalah**

Berdasarkan penjelasan diatas, maka dalam penelitian ini dapat dirumuskan beberapa rumusan masalah penelitian yaitu pengetahuan

investasi, manfaat investasi, pengelolaan risiko minimal investasi, dan pengaruh terhadap minat investasi mahasiswa di pasar modal.

## **2. Literatur dan Pengembangan Hipotesis**

### **2.1 Minat Mahasiswa Berinvestasi**

Mahasiswa dapat memulai berinvestasi salah satunya di pasar modal. Sebagai mahasiswa, kendala utama dalam melakukan investasi seringkali adalah dana. Apabila dilihat secara umum, sumber keuangan mahasiswa dapat diperoleh dengan beberapa cara yakni (1) pemberian dari orang tua, (2) beasiswa, (3) uang yang berasal dari hadiah atau bonus, (4) dan yang terakhir berasal dari pekerjaan paruh waktu yang dimiliki. Meskipun demikian, syarat dan ketentuan dalam membuat akun investasi di pasar modal saat ini terbilang mudah. Di berbagai sekuritas saat ini, dana awal yang harus disetorkan untuk membuka akun cukup hanya berkisar harga Rp100.000,00. Modal yang disetorkan saat membuka akun tidak harus dibelanjakan seluruhnya. Setelah proses pembuatan akun selesai, kita dapat mentransfer kembali sebagian dari modal yang kita setor, dan menyisakan sejumlah yang ingin kita investasikan saja. Hal ini juga didukung dengan diterapkannya penurunan jumlah saham dari sebelumnya 500 lembar per lot menjadi 100 lembar per lot, sehingga bisa terjangkau mahasiswa. Sehingga, hipotesis dalam penelitian ini adalah: Dengan adanya keringanan dan kemudahan yang diberikan oleh pihak sekuritas tersebut diharapkan dapat memberikan motivasi dan minat bagi mahasiswa untuk berinvestasi khususnya investasi di pasar modal.

## 2.2 Analisis Jenis Investasi

Umumnya investasi dibedakan menjadi dua yaitu:

a. Investasi pada aset keuangan atau *financial assets*

Dilakukan di pasar uang, contohnya adalah sertifikat deposito, surat berharga atau *commercial paper*, pasar uang, dan lainnya. Atau dilakukan di pasar modal, misalnya berupa saham, waran, obligasi, opsi, dan lainnya.

b. Investasi pada aset nyata atau *real assets*

Diwujudkan dalam bentuk pembelian aset produktif, pembukaan tambang, pendirian pabrik, dan pembukaan perkebunan.

Kedua kelompok jenis investasi ini, jika dirinci dapat digambarkan sebagai berikut :



**Gambar 2.1** : Jenis Investasi

Sumber : (Lupikawaty, 2017)

Jenis investasi di *Commercial Banking*, *Commodity*, dan Pasar Modal termasuk jenis aset keuangan, sedangkan *Direct Investment* merupakan jenis aset nyata. Pada Gambar 2.1 dapat dilihat bahwa setiap jenis investasi memiliki kelebihan dan kekurangan masing-masing. Mahasiswa bisa memilih semua atau hanya salah satu jenis saja. Sehingga, hipotesis dalam penelitian ini adalah: Mahasiswa mampu mengelola aset investasi sesuai dengan jenis investasi yang dipilih.

### **2.3 Pasar Modal**

Pasar modal adalah tempat diperjualbelikannya instrumen keuangan jangka panjang seperti utang, ekuitas (saham), instrument derivative dan instrument lainnya. Pasar modal merupakan sarana pendanaan bagi perusahaan maupun institusi lain (misalnya pemerintah), dan sebagai sarana kegiatan berinvestasi (Darmadji dan Fakhruddin. 2012). Manfaat pasar modal di Indonesia yaitu: (1) Menyediakan sumber pembiayaan (jangka panjang) untuk dunia usaha; (2) Memberikan sarana investasi bagi investor; (3) Menyediakan indikator utama bagi tren ekonomi negara; (4) Memungkinkan penyebaran kepemilikan perusahaan sampai tingkat masyarakat menengah; (5) Penciptaan iklim usaha yang sehat; (6) Menciptakan lapangan pekerjaan; (7) Menjadikan pilihan investasi yang memberi potensi keuntungan pada resiko yang bisa di perhitungkan dengan likuiditas, keterbukaan, dan diversifikasi investasi; (8) Memberikan akses kontrol dunia social; (9) Membina iklim keterbukaan bagi dunia usaha; (10) Mendorong pengelolaan perusahaan melalui iklim keterbukaan dan pemanfaatan manajemen profesional.

Instrumen surat berharga atau efek yang ada di pasar modal, antara lain: saham, obligasi, reksadana, *right issue*, dan waran. Sehingga, hipotesis dalam penelitian ini adalah: Pasar modal merupakan pilihan investasi yang paling diminati mahasiswa.

#### **2.4 Pengetahuan Tingkat dan Meminimalisir Risiko**

Pengertian risiko menurut Van Home dan Wachowics, Jr. (1992) yang dikutip dari skripsi (Susilowati, 2017). Risiko sebagai variabilitas return terhadap return yang diharapkan untuk menghitung risiko, metode yang banyak digunakan adalah deviasi standar yang mengukur penyimpangan nilai-nilai yang sudah terjadi dengan nilai ekspektasinya. Jenis investor dalam menghadapi risiko ada tiga yaitu: (1) *risk seeker*, sikap seorang investor yang berani melakukan investasi meskipun risiko yang ditanggung lebih besar dari keuntungan; (2) *indifferent to risk*, sikap seorang investor yang tidak peduli terhadap risiko. Investor yang demikian bersedia untuk melakukan investasi berapa pun risikonya, walaupun tingkat keuntungan yang diharapkan tidak berubah; (3) *risk averter*, sikap seorang investor yang menghindari risiko. Investor tersebut hanya bersedia melakukan investasi jika tambahan keuntungan yang diharapkan lebih besar dari tambahan risiko. Sehingga, hipotesis dalam penelitian ini adalah: Risiko berpengaruh terhadap minat mahasiswa berinvestasi di pasar modal.

## **2.5 Strategi Mahasiswa Berinvestasi di Pasar Modal dalam Menghindari Risiko**

Di generasi sekarang, berinvestasi sudah bukan hal yang baru untuk dilakukan khususnya oleh mahasiswa. Dengan modal yang sedikit tersebut, banyak mahasiswa sekarang yang sudah memulai berinvestasi di berbagai jenis investasi yang tersedia di Indonesia terutama pasar modal. Berinvestasi sama halnya dengan mempersiapkan tabungan untuk masa depan. Berinvestasi juga dapat menimbulkan risiko dan keuntungan bagi investornya. Return dan risiko adalah suatu proses dalam investasi dimana return atau keuntungan didapatkan ketika investor mampu mengatur strategi dan risiko datang ketika tidak mampu mengatur strategi. Oleh karena itu, mahasiswa harus bijak dan strategis dalam melakukan kegiatan investasi. Sehingga, hipotesis dalam penelitian ini adalah: Mahasiswa harus strategis dalam melakukan investasi agar tidak menimbulkan resiko yang fatal.

### **3. Metode Penelitian**

#### **3.1 Pengumpulan Data**

Penelitian ini menggunakan beberapa metode, yaitu pengumpulan dan analisis data yang dilakukan dengan mencari studi pustaka dan observasi. Dalam hal ini, landasan teori untuk penelitian diperoleh melalui pencarian pustaka yang berasal baik dari buku, jurnal maupun dari sumber terpercaya lainnya. Selain itu, analisis data serta informasi yang digunakan dilakukan dengan metode observasi yaitu pengamatan

dan penelitian bagaimana mahasiswa mulai memiliki niat dalam berinvestasi salah satunya di pasar modal.

### **3.2 Analisis Data dan Hasil**

Dari 7 artikel dan 3 buku yang dipilih untuk review ini, semua yang dipilih untuk dibaca dengan cermat dari abstrak, tujuan, data analisis dari pertanyaan awal peneliti untuk mengumpulkan informasi tentang mengapa mahasiswa lebih berminat investasi di pasar modal.

Hasil pengujian menunjukkan bahwa analisis jenis investasi yang tepat dan modal investasi yang terjangkau berpengaruh positif dan signifikan terhadap minat mahasiswa dalam berinvestasi di pasar modal. Sebab adanya modal investasi dengan harga minimal yang terbilang murah dapat mempengaruhi minat dalam diri yang merasa terdorong untuk mencari keuntungan. Umumnya apabila terdapat suatu hal yang membuat seseorang tertarik untuk berinvestasi maka secara alami orang tersebut juga akan termotivasi untuk melakukan investasi. Misalnya jika mahasiswa sering mengikuti seminar atau pelatihan bertopik investasi, pengaruh dari lingkungan keluarga atau lingkup pergaulannya bisa berpengaruh terhadap ketertarikan dan minat mahasiswa untuk mencoba berinvestasi, sehingga para mahasiswa memiliki keinginan untuk berinvestasi di pasar modal.

## **4. Diskusi, Implikasi, Kesimpulan, dan Keterbatasan Penelitian**

### **4.1 Diskusi**

Hasil pada penelitian ini menunjukkan bahwa faktor modal yang terjangkau memiliki pengaruh positif signifikan terhadap minat investasi.

Hal ini menunjukkan bahwa subjek penelitian dari data yang telah dianalisis mengakui adanya pengaruh permasalahan keuangan terhadap niat untuk berinvestasi di pasar modal, terutama oleh mahasiswa yang tergolong generasi millennial, sehingga dapat diasumsikan bahwa mereka memiliki pengetahuan di bidang ekonomi yang cukup, terutama tentang pasar modal, karena mereka sudah tidak asing dengan investasi, dan perkembangan perekonomian saat ini.

#### **4.2 Implikasi Teoretis dan Praktis**

Penelitian-penelitian sebelumnya telah membahas faktor yang menjadi pertimbangan keputusan mahasiswa investasi perusahaan di pasar modal. Hasil penelitian ini memperkuat bukti-bukti sebelumnya, ternyata tidak hanya dari faktor dorongan lingkungan saja tetapi dana penghasilan mahasiswa yang terbatas juga merupakan pertimbangan utama dalam keputusan investasi. Terdapat pertimbangan lainnya selain dana yaitu takutnya menghadapi risiko kerugian.

#### **4.3 Simpulan**

Penelitian ini meneliti tentang Karya Cerdas dalam Memilih Investasi: Evaluasi dan Analisis Berbagai Jenis Investasi dan Strategi Pengelolaan Risiko. Analisis dilakukan dengan menggunakan metode *literature review*. Berdasarkan analisis data dan pembahasan yang dilakukan, maka dapat ditarik suatu kesimpulan bahwa jenis investasi yang dipilih mahasiswa generasi milenial dalam menentukan minat berinvestasi adalah di pasar modal. Hal ini ditentukan sebab dana minimal yang

terjangkau dan tingkat risiko yang rendah sangat berpengaruh terhadap minat investasi para mahasiswa di pasar modal.

#### **4.4 Keterbatasan Penelitian**

Penelitian ini telah dilaksanakan dan dilakukan sesuai prosedur ilmiah, namun masih memiliki keterbatasan yakni dalam pengumpulan data penelitian ini hanya terdiri dari dua variabel, yaitu analisis jenis investasi dan strategi pengelolaan risiko, sedangkan masih banyak faktor lain yang mempengaruhi minat mahasiswa generasi milenial dalam berinvestasi.

#### **DAFTAR PUSTAKA**

- Bakhrir, S. (2018). Minat Mahasiswa Dalam Investasi di Pasar Modal. 149-150.
- Bella Farissa Oktary, W. R. (2021). Faktor Yang Mempengaruhi Minat Mahasiswa Berinvestasi di Pasar Modal Melalui Galeri Investasi di Pekanbaru. *Prosiding Seminar Nasional Ekonomi Bisnis dan Akuntansi*, 43-45.
- Burhanudin, S. A. (2021). Pengaruh Pengetahuan Investasi, Manfaat Investasi, Motivasi Investasi, Modal Minimal Investasi dan Return Investasi Terhadap Minat Investasi di Pasar Modal. *Pengaruh Pengetahuan Investasi, Manfaat Investasi, ...*, 24-26.
- Hidayat, D. W. (2019). *Konsep Dasar Investasi dan Pasar modal*. Sidoarjo: Uwais Inspirasi Indonesia.
- Miftahorrozi, d. (2022). *Pengantar Ilmu Perkonomian, Investasi, dan Keuangan*. Padang: PT. Global Eksekutif Teknologi.
- Muhammad Nizar, M. M. (2020). Instrumen Investasi Pasar Modal di Indonesia. *Pasar Modal*, 13-14.
- Mumuh Mulyana, L. H. (2019). Mengukur Pengetahuan Investasi Para Mahasiswa Untuk Pengembangan Galeri Investasi Perguruan Tinggi. *Jurnalisasi Sistem Pendidikan Tinggi*, 31-35.

Pajar, R. C. (2017). Pengaruh Motivasi Investasi dan Pengetahuan Investasi Terhadap Minat Investasi di Pasar Modal Pada Mahasiswa FE UNY. *Pengaruh Motivasi Investasi ...*, 2-6.

Riana, R. d. (2022). *Investasi dan Pasar modal*. Bojong: PT. Nasya Expanding Management.

Widoatmodjo, O. d. (2020). Niat Investasi Generasi Milenial di Pasar Modal. *Manajerial dan Kewirausahaan* .